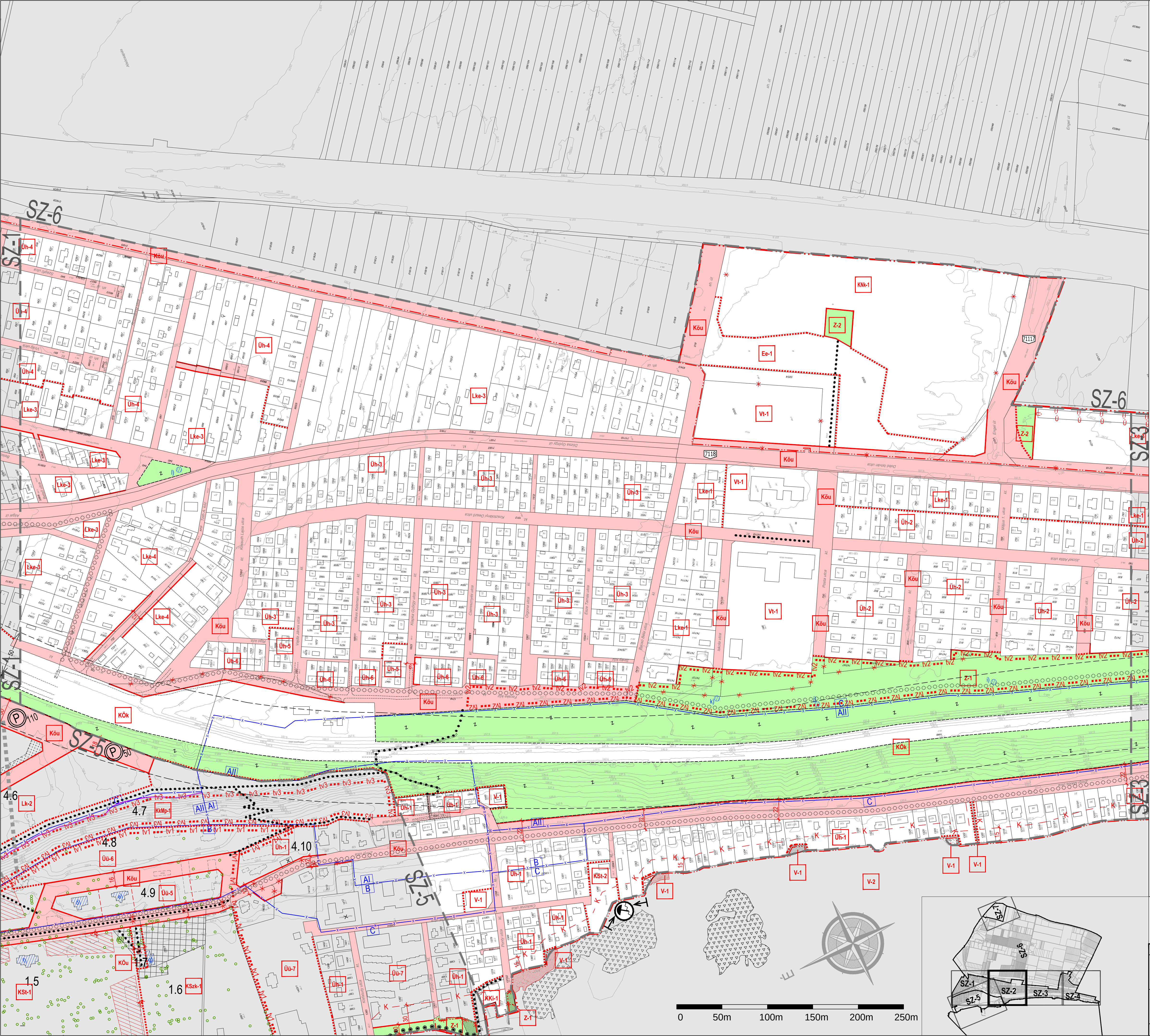




KÖTELEZŐ ELEMEL

TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR

KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET

KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET

GYALOGOS, KERÉKPÁROS FORGALOM ELŐNYÉVEL

ZÖLDTERÜLET, SÉTÁNY

SZABÁLYOZÁSI VONAL

SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

ÉPÍTÉSI HELY

EGYEDILEG MEGHATÁROZOTT ÉPÍTÉSI HELY (optimummagasság: 25m)

BEEPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ TERÜLET

KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET

A TERÜLETRÉSZ BEEPÍTÉSE ESETÉN A FŐDÖSZINT KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ (ÁRKÁD)

GYALOGOS CÉLÚ ÚTVONAL (MAGAS TERÜLET ESETÉN KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET)

FELSZÁMOLÁS VESZÉLYES TERÜLET

ZÖLDTERÜLET

MÁS TERÜLET FELDOLGOZÁSI KATEGÓRIÁBAN

HELYI EGYEDI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY

HELYI TERÜLETI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA

ÉRTEKES FA

KILÁTÁS VÉDELMI

MAGASPARTI SZÉLJELŐ REFERENCIAVONAL

KIEPÍTENDŐ GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HID, FÜGGŐVASÚT)

JELENTŐS KÖZHASZNÁLATI PARKOLÓHELY

JELENTŐS SZÁMÚ / SZÁMOSZÁRÚ JELENTŐS KÖZHASZNÁLATI GARÁZS

FERŐHELY SZÁM

MÁS JOGSZÁBÁLY ALATT ELRENDELTE ELEMEL

RÉGÉSZETI LEHÉLY HATÁRA

A VASÚT RÖV, SZÖLŐ 1000, XIV. TV.

TERVEZETT (U) SZABÁLYOZÁSI PARTVONAL (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

BEEPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

PARTI SÉTÁNY KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS NYOMVONAL (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

TÖMÖDREBEN MEGTARTHATÓ FELTÖLTÉS, MÓLÓ (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

MEGLÉVŐ LEGALIZÁLT FELTÖLTÉS SZÁRAZLATON (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

ENGEREDÉLY NÉLKÜL LÉTESÍTHETŐ MEGSZÜNTETENDŐ FELTÖLTÉS MÓLÓ (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

NÁDASTERÜLET - ILA MÓDOSÍTÁSI (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

STRANDOLÁSA ALKALMAS PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

KIKÖTŐ LÉTESÍTÉSÉRE FELHASZNÁLHATÓ PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.30.) TMM RENDELET)

JAVASOLT ELEMEL

MEGSZÜNTETŐ JEL

JAVASOLT TELEKHATÁR

BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG TERÜLET HATÁRA

JAVASOLT GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HID, FÜGGŐVASÚT)

JAVASOLT KERÉKPÁROS ÚTVONAL

BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET

JAVASOLT LOMBKORONA SÉTÁNY

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEL

TERV LAP HATÁRA

CSATLAKOZÓ TERV LAP RAJZSZÁMA

KÖZGAZGATÁSI HATÁR

MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR

ALAPTERVEKÉP NEM SZERELŐ ELEMEL

ALAPTERVEKÉPTŐL ELTÉRŐ ELEMEL

HÍRKÖZLESI ÉPÍTMÉNY (TORONY)

SZENNYVÍZ ÁTELŐ

ÖVEZETEK:

1	2	3	4	5
1	2	3	4	5

BEEPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK:

LAKÓTERÜLETEK:

Lk-1	SZ	60%	12.5	1500
Lk-2	SZ	30%	12.5	2000
Lk-1	SZ	30%	5.5	500
Lk-2	SZ	30%	4.5	1500
Lk-3	SZ	30%	4.5	500
Lk-4	SZ	30%	4.5	540
Lk-5	SZ	25%	5.5	500
Lk-6	SZ	20%	7.5	800
Lk-7	SZ	20%	4.5	600
Lk-8	SZ	20%	7.5	1500

KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET 1

KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET 2

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 1

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 2

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 3

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 4

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 5

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 6

KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET 7

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK:

KOU	SZ	-	6.5	-
KOK	SZ	-	6.5	-
KOV	SZ	5%	4.5	-

KÖZTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

KÖTŐTÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (VASÚTI)

VÍZ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (KIKÖTŐ)

ZÖLDTERÜLETEK:

Z-1	SZ	2%	3.0	K
Z-2	SZ	4%	4.5	1000
Z-4	-	-	-	1000

MEGLÉVŐ ZÖLDTERÜLET

ÚJ ZÖLDTERÜLET

BEEPÍTÉS NÉLKÜL ZÖLDTERÜLET

ERŐTERÜLETEK:

Ee-1	SZ	-	-	-
------	----	---	---	---

EGÉSZSÉGSÜGÜNY ERŐTERÜLET

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:

V-1	SZ	-	-	-
V-2	SZ	-	-	-

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖMÖDREN KÍVÜL

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖMÖDREN

KÜLÖNLEGES BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

KMp	SZ	2%	3.5	-
Kt-1	SZ	5%	4	-

PARKTERÜLET 1

TEMETŐTERÜLET 1

Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, amely védelmet élvez az 1999. évi LXXVII. törvény biztosítja

Készült az állami alapadatok felhasználásával

BALATONVILÁGOS - SZABÁLYOZÁSI TERV

A 20/2013. (12.31.) ÖNK. RENDELET 1. MELLÉKLETE

MEGBÍZÓ: BALATONVILÁGOS ÖNKORMÁNYZATA
8171 BALATONVILÁGOS, CSÖK ISTVÁN SÉTÁNY 38.
TEL.: 06 88 480 845

GENERAL TERVEZŐ: PONSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
1065 BUDAPEST, NAGYMEZŐ UTCA 25.
TEL.: 06 1 3318484

TERV SZÁM: BV-13-01

RAJZ SZÁM: Sz-2

LÉPTÉK: 1:2000

DÁTUM: 2015.08.

ALÁÍRÁS:

VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSI PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSENDEZÉSI SZAKMÉRNÖK TT1 01 2320